

## 遴选文件

东莞市新东粤环保实业有限公司现拟采购一家服务单位,开展东南部卫生填埋场二期项目耕地剥离利用技术咨询服务工作。本次采购通过遴选的方式开展采购工作,现将相关情况介绍如下:

### 一、项目名称

东南部卫生填埋场二期项目耕地剥离利用技术咨询服务项目

### 二、项目概况

根据《中华人民共和国土地管理法》、《广东省国土资源厅关于印发<非农建设占用水田耕作层剥离再利用工作指引>的通知》(粤国土资耕保发〔2018〕37号)、《广东省人民政府令》(第273号)等相关文件要求,东南部卫生填埋场二期项目涉及占用耕地,耕地面积约10亩(实际涉及耕地面积以三调数据发布后测量为准),需编制占用耕地耕作层剥离再利用方案,并将相关成果文件上报有关部门备案。

### 三、服务内容及要求

#### 1、服务内容

根据国家、省、市有关文件要求,开展东南部卫生填埋二期项目占用耕地耕作层剥离再利用方案技术咨询服务工作,包括但不限于以下工作:

(1) 对接自然资源部门,收集东南部卫生填埋场二期项目占用耕地信息及相关文件;

---

(2) 组织第三方单位对占用耕地土壤进行检测，核实是否符合耕作层再利用标准；

(3) 根据有关政策要求及项目具体情况，编制占用耕地耕作层剥离再利用方案；

(4) 组织专家论证，并根据专家意见进一步完善占用耕地耕作层剥离再利用方案；

(5) 完成专家论证及方案完善工作之后报备相关政府部门，跟进相关部门出具耕地剥离再利用意见。

## 2、成果要求

(1) 遵守国家 and 地方有关法律法规，严格按照《中华人民共和国土地管理法》、《广东省人民政府令》（第 273 号）、《耕作层土壤剥离利用技术规范》（TD/T 1048-2016）等有关规定及相关行业标准完成服务内容；

(2) 成果包括但不限于报告、图件、表格；

(3) 提交占用耕地耕作层剥离再利用方案（一式三份）。

## 3、服务要求

(1) 服务时限：自中选通知书发出之日起 7 个工作日内签订合同，占用耕地耕作层剥离再利用方案 30 个自然日完成；

(2) 成果的提交：中选人按照工作范围的工作要求，提交项目成果。

(3) 成果完成标准：需通过专家论证，并符合政府相关部门的要求。

## 4、服务人员要求

---

(1) 负责本项目的项目组成员组织架构健全，项目组成员不少于 6 人，项目组负责人需具有相关专业工程师资格；

(2) 熟悉国家和地方现行占用耕地耕作层剥离再利用等相关技术的相关最新政策，掌握东南部卫生填埋场二期项目占用耕地耕作层剥离再利用等技术工作实际情况。

#### **四、资格条件**

1、已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法企业工商营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围；

2、须具有乙级或以上土地规划机构等级证书。

#### **五、工期**

签订合同后 30 个自然日完成占用耕地耕作层剥离再利用方案。

#### **六、付款方式**

(1) 签订合同后，中标人需在 10 日内交齐履约保证金（合同金额的 5%），在收到履约保证金后，采购人在 10 日内支付中标人合同总金额的 30%；

(2) 中选机构完成本项目全部工作之后，中选机构向项目业主提出支付申请之日起 10 个工作日内，项目业主支付中选机构合同总金额的 70%；

(3) 付款项时，中选单位应提前向项目业主提供相应金额的增值税专用发票。

**七、本项目最高限价：**人民币 212633 元（含税）。



## 八、保证金

遴选结束后，拟中标单位需交人民币 4253 元保证金到东莞市新东粤环保实业有限公司。待双方签订合同后，无息退回。

帐户名称：东莞市新东粤环保实业有限公司

开户银行：东莞农村商业银行谢岗支行

银行帐号：210010190010027127

## 九、报价文件的组成部分

- 1、报价函（模板）及分项报价清单（如有可自拟）；
- 2、法人证明（模板）以及法人身份证复印件；
- 3、法人授权书（模板）及被委托人身份证复印件；
- 4、投标人营业执照复印件。

投标人须严格按照采购人提供的表单格式报价，报价文件必须装订完整，于骑缝处加盖投标单位企业公章。装有报价文件的文件袋须贴有密封条，并于骑缝处加盖企业公章。

以上所有文件须加盖公章。

## 十、遴选程序

1、有意向的服务单位请将本项目要求资料制做成册，于 2022 年 5 月 27 日携带密封的投标文件到下列地址参与开标：

递交投标文件时间：2022 年 5 月 27 日（北京时间）14:45 ~ 15:00

投标文件截止及开标时间：2022 年 5 月 27 日 15:00

开标地点：东莞市谢岗镇曹乐村鸡头山（东南部卫生填埋场）办公楼 3 楼开/评标室。



联系人：李先生

联系电话：0769-87639821

2、开标后，公示各投标人的投标报价，采购人组建的遴选工作小组将一一就采购人要求的服务内容及投标人的响应文件进行洽谈；然后采购人将就各投标人反馈的意见进行统一的澄清，澄清后由各投标人进行第二次报价（第二次报价原则上不应高于第一次报价）。第二轮报价单需投标人自行准备好空白报价单并加盖公章和法人签字或盖章以便现场填写报价。

3、报价函上如用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致，以文字数额为准；如单价乘以数量合计后不等于总价时，以单价为准修正总价。

4、采购人组建的遴选工作小组内部对各投标人的响应情况进行评议，推荐中标人，并按公司规定的程序进行报批。

5、疫情期间凡是参加投标的投标人代表均需配合提供粤康码(绿码)以及行程卡信息(无到过中高风险地区)，否则采购人有权拒绝其进场。

附件：报价文件模板

东莞市新东粤环保实业有限公司

2022年5月23日



附件一：投标须知

## 投标须知

项号	内容	说明与要求
1	项目名称	东南部卫生填埋场二期项目耕地剥离利用技术咨询服务项目
2	建设地点	东莞市新东粤环保实业有限公司
3	项目性质	服务项目
4	发包要求	固定总价包干
5	质量标准	详见遴选文件内容
6	工期要求	签订合同后 30 个自然日完成占用耕地耕作层剥离再利用方案。
7	单位资质要求	1、已在中华人民共和国境内注册的能独立承担民事责任的法人或其他组织，取得合法企业工商营业执照，且经营范围必须满足本次公开选取范围； 2、须具有乙级或以上土地规划机构等级证书。

备注：请在报价函右边的括号注明“第几轮报价”

---

附件二： 报价函

## 报价函 ( )

东莞市新东粤环保实业有限公司：

针对贵司关于东南部卫生填埋场二期项目耕地剥离利用技术咨询服务项目，我司愿意以\_\_\_\_\_（大写），\_\_\_\_\_（小写）承接此项目的服务工作。

响应人名称（加盖公章）：

法定代表人（签名或盖章）：

联系人：

联系电话：

日期：

---

附件三：法人证明

法定代表人身份证明书及法定代表人身份证复印件

东莞市新东粤环保实业有限公司：

本证明书声明：注册于（国家名称）的\_\_\_\_（报价人名称）在下面签字的\_\_\_\_\_（法定代表人姓名、职务）为本公司的合法代表人（须附法定代表人身份证复印件）。

特此证明

响应人名称（加盖公章）：

响应人地址：

法定代表人（签名或盖私章）：

职务：



附件四：法人授权书

授权委托书

东莞市新东粤环保实业有限公司：

本委托书声明：在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表（报价人名称）委托在下面签字的（受委托人的姓名、职务）为本公司的合法代表人，就东南部卫生填埋场二期项目耕地剥离利用技术咨询服务项目谈判和合同的执行，以我方的名义处理一切与之有关的事宜（相关身份证复印件须附后）。

本委托书于\_\_年\_\_月\_\_日至\_\_年\_\_月\_\_日签字生效，特此声明。

响应人名称（加盖公章）：

响应人地址：

法定代表人（签字或盖章）：

职务：

受委托人（签字或盖章）：

职务：

日期：





新东方 2022